

de

Crédit Foncier du Cameroun

B.P. 1531 YAOUNDE – Téléphone : (237) 222 23 52 16/17 – Télécopie (237) 222 23 52 21 – Site web :
www.creditfoncier.cm

**AVIS D'APPEL D'OFFRES NATIONAL OUVERT N° 19 /AONO/CFC/CIPM/2023 du
01 DEC 2023 POUR LA MAINTENANCE DES GROUPES ELECTROGENES DU
CREDIT FONCIER DU CAMEROUN POUR LES EXERCICES 2023, 2024 et 2025**

**FINANCEMENT : BUDGET DE FONCTIONNEMENT DU CFC, Exercices 2023, 2024 et 2025
LIGNE BUDGETAIRE : AUTRES SERVICES CONSOMMES.**

Article 1 : Objet de l'Appel d'offres

Afin d'assurer la pérennité de son parc de groupes électrogènes, le Directeur Général du Crédit Foncier du Cameroun lance le présent Avis d'Appel d'Offres pour la maintenance préventive et curative des groupes électrogènes du CFC installés dans son Siège, les résidences du Directeur Général et du Directeur Général-Adjoint ainsi que dans ses dix (10) Agences régionales.

Article 2 : Consistance des prestations

Les prestations objet du présent Appel d'Offres National Ouvert, sont détaillées dans les termes de références (TDR).

Article 3 : Allotissement

Ces prestations sont réparties en trois (03) lots comme suit :

Lot 1: groupes électrogènes des agences CFC de Douala, Buea, Bafoussam et Bamenda.

Lot 2 : groupes électrogènes de l'immeuble siège, des résidences DG et DGA à Yaoundé, des agences CFC de Yaoundé, d'Ebolowa et de Bertoua.

Lot 3 : groupes électrogènes des agences CFC de Ngaoundéré, Garoua et Maroua.

Un soumissionnaire peut se voir attribuer les trois (03) lots sous réserve par lui d'avoir produit des justificatifs démontrant sa capacité à couvrir lesdites prestations.

Article 4 : Participation à l'Appel d'Offres

La participation au présent Appel d'Offres National Ouvert est ouverte aux sociétés justifiant des activités dans les domaines de la commercialisation, l'installation, la maintenance des groupes électrogènes et de ses accessoires et ayant leurs sièges sociaux au Cameroun.

Article 5 : Financement

Les prestations objet du présent Appel d'Offres sont financées par le budget de fonctionnement du CFC des exercices 2023, 2024 et 2025.

Article 6 : Budget prévisionnel

Le budget prévisionnel est de vingt (20) millions pour les deux tranches.

- Lot 1 : 6 120 000FCFA ;
- Lot 2 : 9 380 000FCFA ;
- Lot 3 : 4 500 000FCFA.

Article 7 : Consultation du Dossier d'Appel d'Offres

Le Dossier d'Appel d'Offres peut être consulté aux heures ouvrables dès publication du présent avis auprès de la Direction des Affaires Générales du CFC à la Sous-Direction du Patrimoine et des Archives, Service du Patrimoine située au 2^e étage de l'immeuble siège du CFC, porte 202, BP 1531 Yaoundé, Téléphone : 222 23 52 15 – Télécopie : 222 23 52 21

Article 8 : Acquisition du Dossier d'Appel d'Offres

Le Dossier d'Appel d'Offres National Ouvert peut-être retiré, dès publication du présent avis, auprès de la Direction des Affaires Générales du CFC, Sous-Direction du Patrimoine et des Archives, Service du Patrimoine sis au 2ème étage, porte 202 de l'Immeuble siège du Crédit Foncier du Cameroun Tél. : 222 23 02 37 / 222 23 52 17, Fax : 222 23 52 21, contre présentation d'un reçu de versement d'une somme non remboursable de trente mille (30 000) francs CFA sur le compte intitulé « Compte Spécial CAS-ARMP » ouvert à la banque BICEC.

Article 9 : Caution de soumission

Chaque soumissionnaire devra joindre à son offre, un cautionnement de soumission, suivant le lot établi par un établissement financier, agréé par le Ministère en charge des Finances, d'une durée de validité de cent vingt jours (120) jours à compter de la date limite de dépôt des offres.

- Lot 1 : 120 000 FCFA ;
- Lot 2 : 185 000 FCFA ;
- Lot 3: 90 000 FCFA.

Article 10 : Recevabilité des Offres

Sous peine de rejet, les pièces administratives requises, dont la caution de soumission, devront être impérativement produites en originaux ou en copies certifiées par l'autorité compétente des administrations concernées. Elles devront être datées de moins de trois (03) mois à la date originale de remise des offres.

Article 11 : Dépôt des offres

Chaque offre, rédigée en langue française ou anglaise et en sept (07) exemplaires dont un (01) original et six (06) copies marqués comme tels, devra parvenir à la Direction des Affaires Générales, Sous-direction du Patrimoine et des Archives, sise au 2^e étage porte 202 de l'Immeuble siège du Crédit Foncier du Cameroun Tél. : 222 23 02 37 / 222 23 52 17, Fax : 222 23 52 21, au plus tard le 21 DEC 2023 à 11 heures, heure locale. Les offres seront déposées contre récépissé et devront porter la mention :

« APPEL D'OFFRES NATIONAL OUVERT N°0 12 /AONO/CFC/CIPM/2023 DU
01 DEC 2023, POUR LA MAINTENANCE DES GROUPES ELECTROGENES DU CREDIT
FONCIER DU CAMEROUN, EXERCICES 2023, 2024 et 2025 »
"A n'ouvrir qu'en séance de dépouillement"

Article 12 : Ouverture des plis

L'ouverture des offres se fera en deux (02) temps.

L'ouverture des offres administratives et techniques se tiendra le 21 DEC 2023 à 12 heures précises par la Commission Interne de Passation des Marchés du Crédit Foncier du Cameroun siégeant dans la salle de réunion du 5^{ème} étage, porte 502 de l'Immeuble siège du CFC.

Seuls les soumissionnaires ou leurs représentants dûment mandatés et ayant une parfaite connaissance de l'offre peuvent assister à ces séances d'ouverture.

Les offres financières des soumissionnaires ayant satisfait tous les critères éliminatoires administratif et technique seront ouvertes ultérieurement.

Article 13 : Délais d'exécution

Le délai maximum d'exécution prévu par le Maître d'Ouvrage est de Vingt-quatre (24) mois repartis en deux tranches :

- Tranche ferme : huit (8) mois;
- Tranche conditionnelle : douze (12) mois.

Article 14 : Critères d'évaluation

Les offres seront évaluées suivant les critères éliminatoires et essentiels ci-après

14. a. Critères éliminatoires

- 1 Pièces falsifiées ou fausses déclarations
- 2 Absence ou non-conformité d'au moins une pièce administrative dans un délai de 48h après

- l'ouverture des offres
- 3 Absence de preuve de partenariat commercial ou technique avec un constructeur de groupes électrogènes
- 4 Absence de la caution de soumission
- 5 Absence d'un prix unitaire quantifié
- 6 Présence d'éléments financiers dans l'enveloppe administrative et ou technique
- 7 Note technique inférieure à 70% sur l'évaluation des critères essentiels
- 8 Absence de représentation dans toutes les villes du lot soumissionné

14. b. Critères essentiels

N°	Critères	Points
1	Présentation générale de l'offre (sommaire, reliure, lisibilité)	3
2	Pertinence de la note méthodologique faisant ressortir l'organisation et la méthodologie envisagée	3
3	Pertinence du planning prévisionnel annuel de maintenance préventive	3
4	Références du soumissionnaire dans la réalisation des prestations similaires	7,5
5	Qualification et expérience des personnels clés (Il sera produit les curricula vitae de l'équipe dédiée à la maintenance, datés et signés par l'intéressé, assortis des copies certifiées conformes des diplômes et certificats.)	8
6	Coût de location d'un groupe électrogène de secours	1,5
7	Existence de moyens matériels appropriés et suffisants	4
Total		30

NB : Seules les offres ayant satisfait à tous les critères éliminatoires feront l'objet d'une évaluation financière.

Article 15 : Mode d'attribution

Le marché sera attribué au soumissionnaire administrativement et techniquement qualifié qui aura produit l'offre la mieux disante, par combinaison des critères techniques et financiers. La meilleure offre est celle qui aura la note globale la plus élevée.

$$N = \frac{70 \times \text{Note technique (Nt)} + 30 \times \text{Note financière (Nf)}}{100}$$

La note financière (Nf) est obtenue de la façon suivante:

Soit Fm le montant de la proposition la moins disante, sa note financière sera prise égale à 100 points. Les notes des autres soumissionnaires calculées à partir de la note financière de la proposition la moins disante sera obtenue par la formule:

$$Nf = \frac{100 \times Fm}{F}$$

Fm = le montant de la proposition la moins disante

F = le montant de la proposition considérée

Le soumissionnaire présentant la note finale la plus élevée sera déclaré adjudicataire du marché.

Les poids respectifs attribués aux propositions techniques et financières sont :

$$T = 0,7 ; F = 0,3$$

$$\text{Note Globale} = (\text{Note technique} \times 0,7) + (\text{Note financière} \times 0,3)$$

Article 16 : Durée de validité des offres

Les soumissionnaires restent engagés par leurs offres pendant une durée de quatre-vingt-dix (90) jours à compter de la date limite fixée pour la remise des offres.

OB 8

Article 17 : Renseignements complémentaires

Des renseignements complémentaires peuvent être obtenus aux heures ouvrables à la Direction des Affaires Générales, 2^{ème} étage, porte 202 de l'immeuble siège du CFC, sis au boulevard du 20 mai à Yaoundé, B.P. 1531, Tél : 222 23 02 31; Fax : 222 23 52 21, au plus tard dix (10) jours avant la date limite de réception des offres.

Yaoundé, le 01 SEP 2011

LE DIRECTEUR GENERAL DU CREDIT FONCIER
DU CAMEROUN

Ampliations :

- MINMAP
- CA/CFC
- ARMP
- CIPM
- Affichage
- Chrono
- Archives



Missi Jean Paul
M. à N

OK

Crédit Foncier Cameroon

B.P. 1531 YAOUNDE - Telephone: (237) 222 23 52 16/17 - Fax (237) 222 23 52 21 - Website:
www.creditfoncier.cm

NOTICE OF OPEN NATIONAL INVITATION TO TENDER NO.
19/AONO/CFC/CIPM/2023 of 01 DEC 2023 FOR THE MAINTENANCE OF
CREDIT FONCIER DU CAMEROUN'S POWER GENERATION UNITS FOR THE
FINANCIAL YEARS 2023, 2024 and 2025

FINANCING: CFC OPERATING BUDGET, Financial years 2023, 2024 and 2025
BUDGET LINE: OTHER SERVICES CONSUMED.

Article 1: Purpose of the call for tenders

In order to ensure the longevity of its fleet of generating sets, the General Manager of Crédit Foncier du Cameroun is launching this Invitation to Tender for the preventive and curative maintenance of CFC's generating sets installed in its Head Office, the residences of the General Manager and Deputy General Manager as well as in its ten (10) regional branches.

Article 2: Scope of services

The services covered by this National Open Call for Tenders are detailed in the Terms of Reference (ToR).

Article 3: Allocation

These services are divided into three (03) lots as follows:

Lot 1: generator sets for CFC branches in Douala, Buea, Bafoussam and Bamenda.

Batch 2: generator sets for the head office building, the DG and DGA residences in Yaoundé, and the CFC branches in Yaoundé, Ebolowa and Bertoua.

Lot 3: generator sets for CFC branches in Ngaoundéré, Garoua and Maroua.

A tenderer may be awarded all three (03) lots provided he has produced documentary evidence of his ability to cover the said services.

Article 4: Participation in the Call for Tenders

Participation in this National Open Call for Tenders is open to companies demonstrating activities in the fields of marketing, installation and maintenance of generating sets and their accessories and having their registered offices in Cameroon.

Article 5: Financing

The services covered by this invitation to tender are financed by the CFC's operating budget for the financial years 2023, 2024 and 2025.

Article 6: Provisional budget

The provisional budget is twenty (20) million for the two phases.

- Lot 1: 6 120 000FCFA ;
- Lot 2: 9 380 000FCFA ;
- Lot 3: CFAF 4,500,000.

Article 7: Consultation of the Tender Documents

The Tender Documents may be consulted during working hours after publication of this notice at the CFC's General Affairs Department at the Sub-Directorate of Heritage and Archives,

Heritage Department, located the 2nd on floor of the CFC headquarters building, door 202, PO Box 1531 Yaoundé, Telephone: 222 23 52 15 - Fax: 222 23 52 21.

Article 8 : Acquisition of the Tender Documents

The National Open Tender File may be withdrawn, upon publication of this notice, from the CFC General Affairs Department, Sub-Directorate of Heritage and Archives, Heritage Department located on the 2nd floor, door 202 of the Crédit Foncier du Cameroun headquarters building Tel: 222 23 02 37 / 222 23 52 17, Fax: 222 23 52 21, against presentation of a receipt for payment of a non-refundable sum of thirty thousand (30,000) CFA francs into the account entitled "CAS-ARMP Special Account" opened at the BICEC bank.

Article 9: Bid bond

Each tenderer must enclose with his tender a bid bond, depending on the lot, issued by a financial institution approved by the Ministry of Finance, valid for one hundred and twenty (120) days from the deadline for submission of tenders.

- Lot 1: 120 000FCFA ;
- Lot 2: 185 000FCFA ;
- Lot 3: FCFA 90,000.

Article 10: Admissibility of tenders

Under penalty of rejection, the administrative documents required, including the bid bond, must be produced in originals or in copies certified by the competent authority of the administrations concerned. They must be dated within three (03) months of the original tender submission date.

Article 11: Submission of tenders

Each tender, written in French or English and in seven (07) copies of which one (01) original and six (06) copies must be marked as such, must reach the Direction des Affaires Générales, Sous-direction du Patrimoine et des Archives, located at 2nd floor door 202 of the CFC headquarters building Tél : 222 23 02 37 / 222 23 52 17, Fax : 222 23 52 21, at the latest on 21 DEC 2023 at 11 a.m., local time. Tenders must be handed in against a receipt and must be marked :

"OPEN NATIONAL INVITATION TO TENDER NO. 13/AONO/CFC/CIPM/2023 OF
21 DEC 2023, FOR THE MAINTENANCE OF CREDIT FONCIER DU CAMEROUN'S
ELECTRIC GENERATION UNITS, FISCAL YEARS 2023, 2024 and 2025".

"To be opened only during the opening session".

Article 12: Opening of bids

Tenders will be opened in two (02) stages.

The opening of the administrative and technical tenders will take place on 21 DEC 2023 at 12 hours precisely by the Internal Contract Award Commission of Crédit Foncier du Cameroun sitting in the meeting room on the 5th floor, door 502 of the CFC headquarters building.

Only bidders or their duly authorised representatives with full knowledge of the tender may attend these opening sessions.

The financial bids of the bidders who have met all the administrative and technical eliminatory criteria will be opened at a later date.

Article 13: Execution period

The maximum execution period stipulated by the project owner is twenty-four (24) months, divided into two phases:

- Firm term: eight (8) months;
- Conditional term: twelve (12) months.

Article 14: Assessment criteria

Tenders will be evaluated according to the following eliminatory and essential criteria

14. a. Elimination criteria

- 1 Falsified documents or false declarations
- 2 Absence or non-conformity of at least one administrative document within 48 hours of the opening of tenders
- 3 No proof of commercial or technical partnership with a generator manufacturer
- 4 No bid bond
- 5 Absence of a quantified unit price
- 6 Presence of financial elements in the administrative and/or technical envelope
- 7 Technical score of less than 70% on the evaluation of the essential criteria
- 8 Absence of representation in all the cities in the tendered lot

14. b. Essential criteria

N°	Criteria	Points
1	General presentation of the offer (summary, binding, legibility)	3
2	Relevance of the methodology note highlighting the organisation and methodology envisaged	3
3	Relevance of the annual preventive maintenance schedule	3
4	Tenderer's references for similar services	7,5
5	Qualifications and experience of key personnel (Curricula vitae of the maintenance team must be produced, dated and signed by the person concerned, together with certified copies of diplomas and certificates).	8
6	Cost of hiring an emergency generator	1,5
7	Existence of appropriate and sufficient material resources	4
Total		30

NB: Only tenders that meet all the eliminatory criteria will be subject to a financial evaluation.

Article 15: Award procedure

The contract will be awarded to the administratively and technically qualified tenderer who submits the best offer, based on a combination of technical and financial criteria. The best offer is the one with the highest overall score.

$$N = \frac{70 \times \text{Technical score (Nt)} + 30 \times \text{Financial score (Nf)}}{100}$$

The financial score (Nf) is obtained as follows:

Where Fm is the amount of the lowest priced proposal, its financial score will be taken to be equal to 100 points. The scores of the other bidders calculated from the financial score of the lowest bidder will be obtained using the formula:

$$Nf = \frac{100 \times Fm}{F}$$

Fm = the amount of the lowest bid

F = the amount of the proposal in question

The tenderer with the highest final score will be declared the successful tenderer.

The respective weights assigned to the technical and financial proposals are :

T = 0.7; F = 0.3

$$\text{Overall Score} = (\text{Technical Score} \times 0.7) + (\text{Financial Score} \times 0.3)$$

Article 16: Period of validity of tenders

Tenderers remain bound by their tenders for a period of ninety (90) days from the deadline for submission of tenders.

Article 17: Additional information

Further information may be obtained during working hours from the General Affairs Department, 2nd floor of the Crédit Foncier du Cameroun headquarters building, door 202, located at the 20th May boulevard in Yaounde, PO Box. 1531, Tel : 222 23 02 31; Fax : 222 23 52 21, no later than ten (10) days before the deadline for receipt of tenders.

Yaoundé, 0 : 15 13 13

THE GENERAL MANAGER OF CREDIT
FONCIER DU CAMEROUN

Amplifications :

- MINMAP
- CA/CFC
- ARMP
- CIPM
- Display
- Chrono
- Archives



M. Jean Paul
M. à M